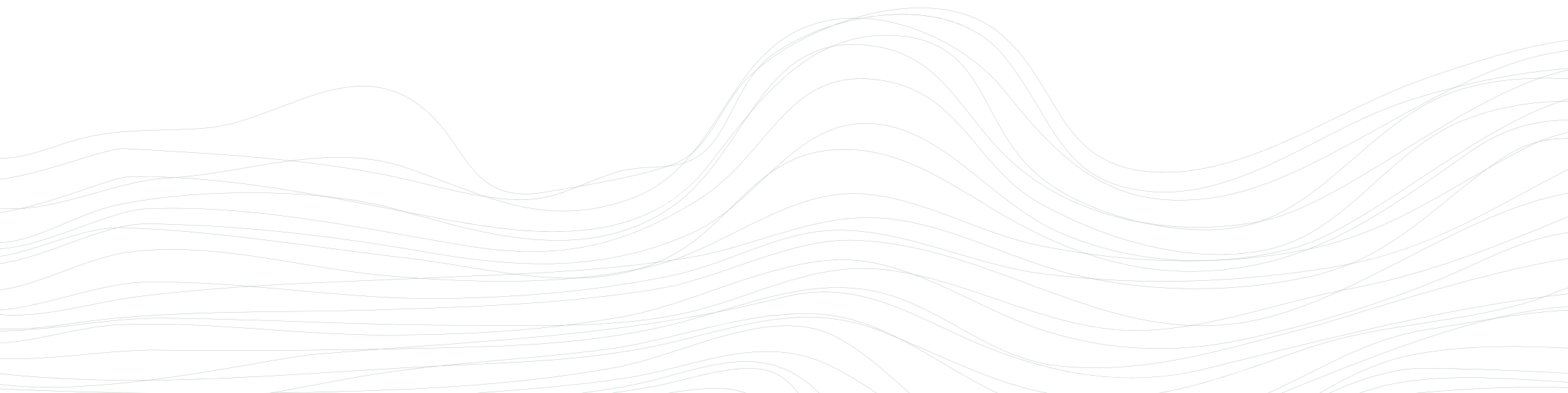
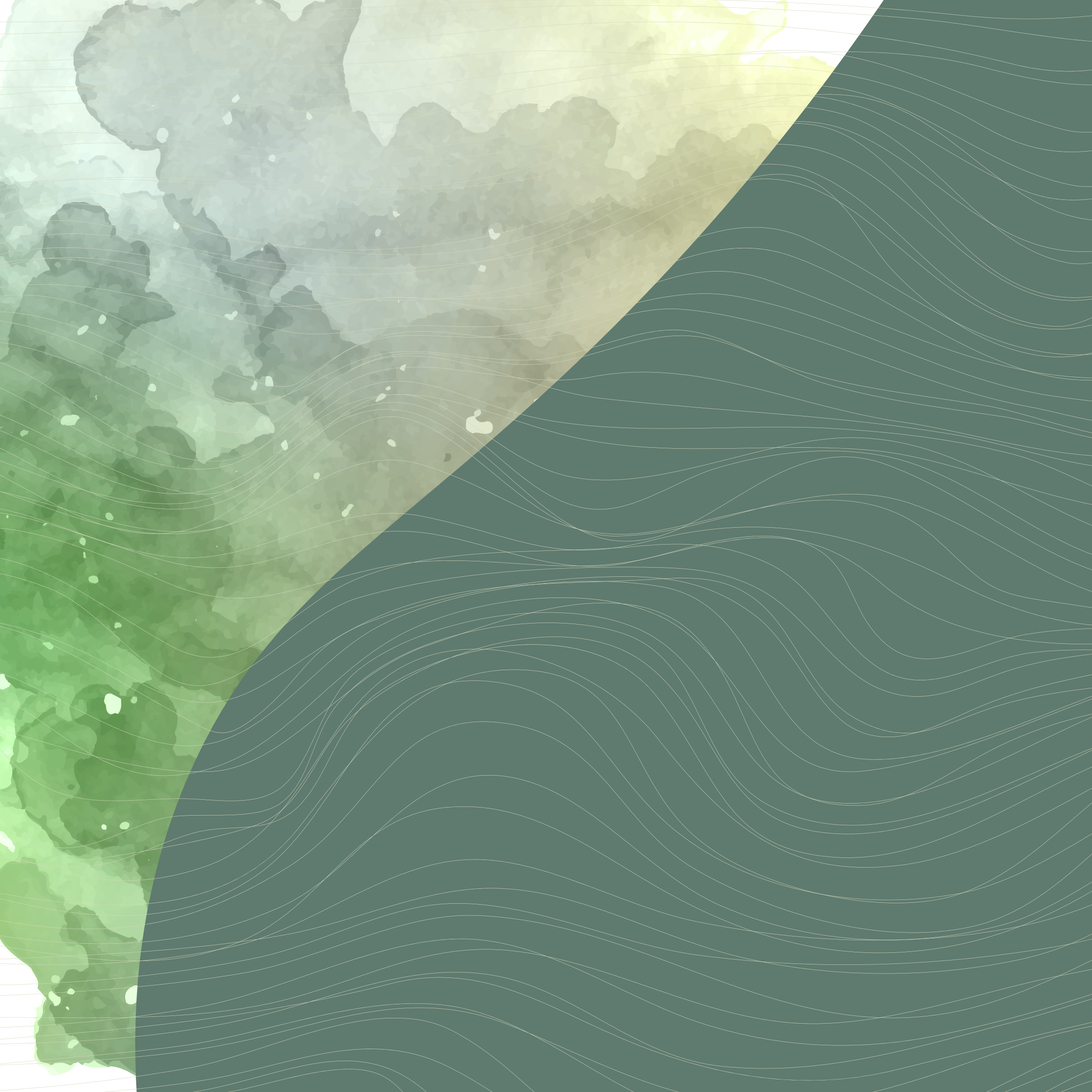


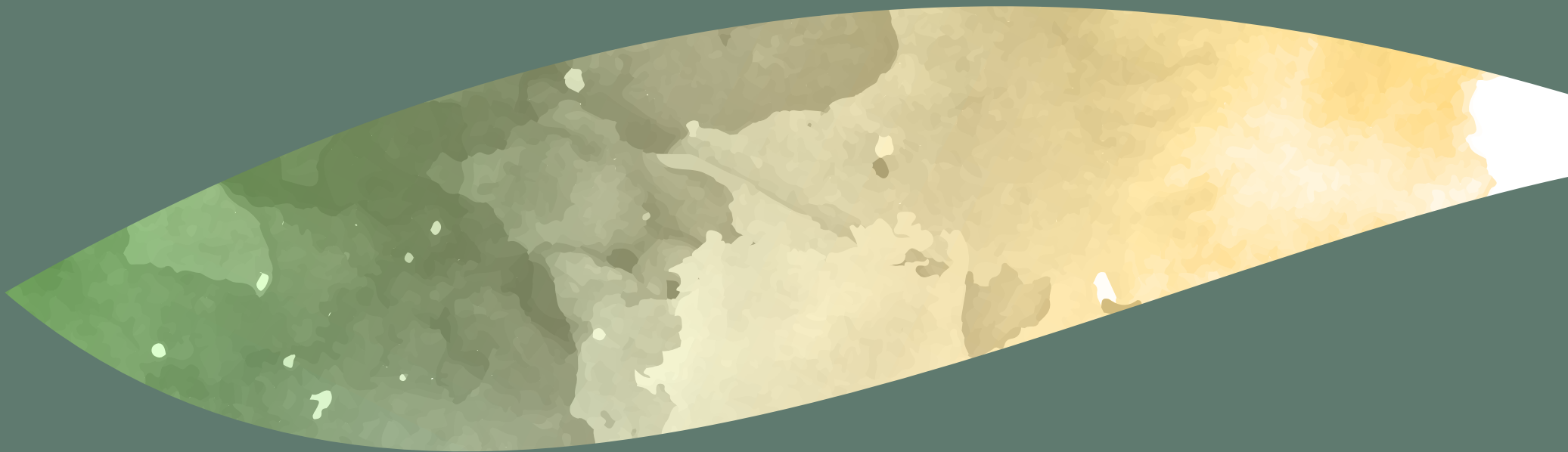


**EDIFICIO LADERAS**  
MONTEMAR CONCÓN





Rodéate de la tranquilidad natural





# UBICACIÓN Y ENTORNO



Cafeterías y Comercio



Colegios



Parque Pinares de Montemar

*Familia*

## MONTEMAR - CONCÓN

Edificio Laderas está ubicado en un entorno privilegiado. Rodeado de naturaleza y a su vez cerca de **colegios**, **parques**, **áreas verdes**, **supermercados**, **strip centers** y **playas**.



# Seguridad



Supermercados

## y amigos

Pinares de Montemar en un lugar privilegiado, para disfrutar en familia de paseos y vida de barrio.





# EDIFICIO LADERAS

*Elegancia*



## CARACTERÍSTICAS GENERALES

- ACCESOS CONTROLADOS
- CIERRE PERIMETRAL DE SEGURIDAD
- ESTACIONAMIENTOS DE VISITAS
- CALEFACCIÓN CENTRAL
- AMIGABLE CON EL BARRIO
- PUERTA ACCESO DE SEGURIDAD
- DEPARTAMENTOS CON INSTALACIONES PARA CONECTIVIDAD DOMÓTICA

SÓLO 28 DEPTOS.





*Diseño Atemporal*

## TERMINACIONES

- ALTURA INTERIOR SOBRE EL ESTÁNDAR
- TERMINACIONES DE PRIMER NIVEL
- VENTANAS DE TERMOPANEL
- BARANDAS DE CRISTAL

- AMPLIOS ESPACIOS
- COCINAS INTEGRABLES CON ISLA
- 2 DEPARTAMENTOS POR PISO
- AMPLIAS TERRAZAS CON INSTALACIONES PARA QUINCHO INDEPENDIENTE

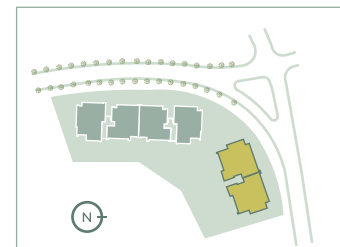
TIPO **A** *Exclusividad*  
**4D + 5B**



ORIENTACIÓN

ÚTIL	.....219,9 M <sup>2</sup>
TERRAZAS	.....64,1 M <sup>2</sup>
TOTAL	....284,0 M <sup>2</sup>

SUPERFICIES



EMPLAZAMIENTO



TIPO **B**

*Calidad*

4D + 4B



ORIENTACIÓN

Nota: La orientación corresponde al departamento 203 a 503

ÚTIL	.....175,3 M <sup>2</sup>
TERRAZAS	.....42,6 M <sup>2</sup>
TOTAL	.....217,9 M <sup>2</sup>

SUPERFICIES



EMPLAZAMIENTO



TIPO

C

Amplitud

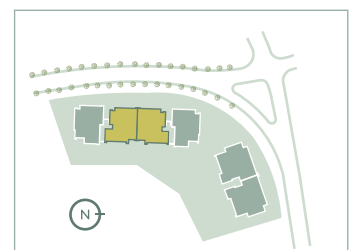
4D + 4B



ORIENTACIÓN

ÚTIL	.....174,4 M <sup>2</sup>
TERRAZAS	.....41,8 M <sup>2</sup>
TOTAL	.....216,2 M <sup>2</sup>

SUPERFICIES

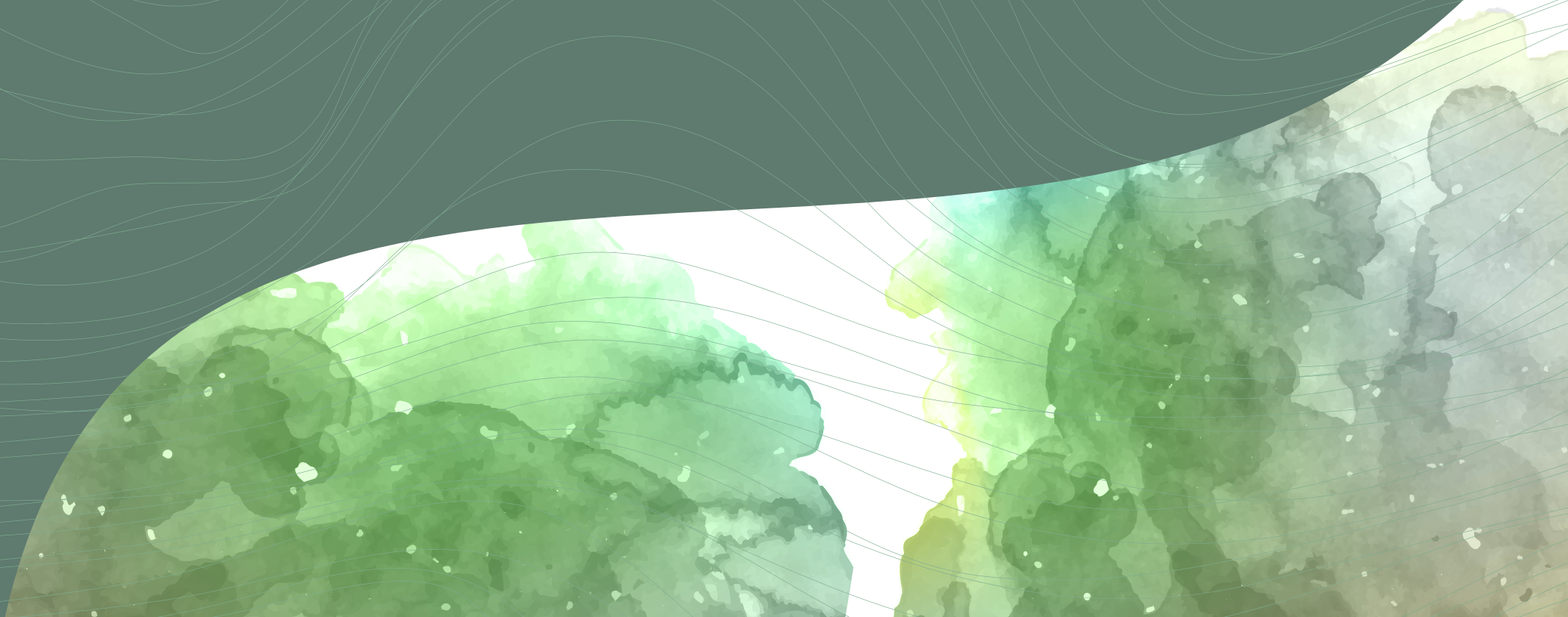


EMPLAZAMIENTO





Calidad para vivir







EDIFICIO 02



DOÑA ANGELA



V21  
DISTRITO  
INNOVACIÓN  
VIÑA DEL MAR

CALIDAD Y TRADICIÓN EN PROYECTOS DE EXCELENCIA.



SAN ENRIQUE



VILLAS TOSCANAS



MAR VALLE ACONCAGUA



REÑACAMAR II



REÑACAMAR



JARDÍN PONIENTE



DALÍ



Inmobiliaria Dhelos Inmobiliariadhelos  
CONTACTO VENTAS: +56 32 263 10 53 INFO@DHELOS.CL  
WWW.DHELOS.COM